

1. Año **2019**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

1115601885261



(415)7707212489984(8020) 000115601885261

5. No. Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 0 4 2 7 7 9 4	8				
11. Razón social <b>INVERSIONES INMOBILIARIAS DE LA NOVENA S.A.S</b>					12. Cód. Direcc. Seccional 3 2
24. Actividad económica 4 1 1 2		Si es una corrección indique: 25. Cód.		26. No Formulario anterior	

27. Fracción año gravable siguiente (Marque "X")  28. Renuncio a pertenecer al Régimen tributario especial (Marque "X")  29. Vinculado al pago de obras por impuestos (Marque "X")

Datos Informativos 30. Total costos y gastos de nómina **257,338,000** 31. Aportes al sistema de seguridad social **25,125,000** 32. Aportes al SENA, ICBF, cajas de compensación **8,040,000**

Patrimonio		Ingresos		Costos y deducciones		Renta		Liquidación	
33	Efectivo y equivalentes al efectivo	33	6,774,000	57	4,049,326,000	63	0	104	0
34	Inversiones e instrumentos financieros derivados	34	22,866,215,000	58	384,467,000	64	0	105	0
35	Cuentas, documentos y arrendamientos financieros por cobrar	35	30,313,178,000	59	0	65	0		
36	Inventarios	36	151,892,000	60	0	66	0		
37	Activos intangibles	37	2,590,505,000	61	0	67	361,000		
38	Activos biológicos	38	0	62	4,433,793,000	68	0		
39	Propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y ANCMV	39	32,665,000						
40	Otros activos	40	59,794,000						
41	<b>Total patrimonio bruto</b>	41	<b>56,021,023,000</b>						
42	Pasivos	42	39,544,618,000						
43	<b>Total patrimonio líquido</b>	43	<b>16,476,405,000</b>						
44	Ingresos brutos de actividades ordinarias	44	4,161,062,000	69	94,374,000				
45	Ingresos financieros	45	5,157,000	70	361,000				
46	Dividendos y participaciones no constitutivos de renta ni ganancia ocasional (incluye capitalizaciones no gravadas)	46	0	71	285,983,000				
47	Dividendos y/o participaciones recibidas por CHC de una entidad no residente en Colombia exentos	47	0	72	0				
48	Dividendos y/o participaciones gravadas recibidas por sociedades extranjeras (año 2016 y anteriores) o sociedades nacionales cualquier año	48	0	73	0				
49	Dividendos y/o participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2016 y anteriores)	49	0	74	285,983,000				
50	Dividendos y/o participaciones gravadas al 7,5%	50	0	75	0				
51	Dividendos y/o participaciones gravadas a tarifa general (EP y sociedades extranjeras - utilidades generadas a partir del año 2017)	51	0	76	0				
52	Otros ingresos	52	267,935,000	77	0				
53	<b>Total Ingresos brutos</b>	53	<b>4,434,154,000</b>	78	0				
54	Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas	54	0	79	94,374,000				
55	Ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	55	0	80	0				
56	<b>Total ingresos netos</b>	56	<b>4,434,154,000</b>	81	0				
				82	0				
				83	94,374,000				
				84	809,000				
				85	93,565,000				
				86	0				
				87	0				
				88	93,565,000				
				89	0				
				90	0				
				91	150,434,000				
				92	0				
				93	1,357,000				
				94	0				
				95	1,357,000				
				96	68,817,000				
				97	0				
				98	0				
				99	0				
				100	10,591,000				
				101	0				
				102	10,591,000				
				103	0				
				104	0				
				105	0				

106. No. Identificación signatario \_\_\_\_\_ 107. DV \_\_\_\_\_

981. Cód. Representación  Firma del declarante o de quien lo representa \_\_\_\_\_

982. Código Contador o Revisor Fiscal  Firma Contador o Revisor Fiscal: 994. Con salvaduras

983. No. Tarjeta profesional \_\_\_\_\_

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

980. Pago total \$

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo **91000681221127**

20 2020-05-08 / 09:35:59 Arit 5:5 9

**Fecha Acuse de Recibo**