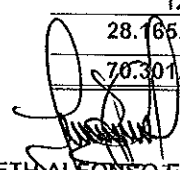


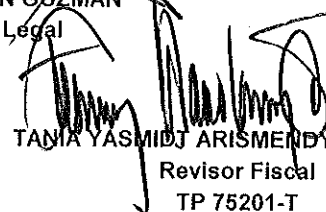
INVERSIONES INMOBILIARIAS DE LA NOVENA S.A.S
NIT.900.427.794-8

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 Periodo: Desde 01 de Enero al 13 de Abril de 2020

| | | NOTAS |
|---|----|-----------------------|
| ACTIVO | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| Efectivo y Equivalente al Efectivo | 4 | 2.534.170 |
| Otros Activos No Financieros | 5 | 189.624.778 |
| Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar | 6 | 1.368.276.565 |
| Inventarios | 7 | 16.752.043.219 |
| Activos Por Impuestos a las Ganancias | 8 | 69.738.284 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | 18.382.217.016 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | |
| Otros Activos Financieros | 9 | 3.761.000.000 |
| Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar | 10 | 29.417.614.813 |
| (-) Costo Amortizado Cuentas por Cobrar | | (6.881.223.357) |
| (-) Deterioro de Cartera | | (3.502.000.000) |
| Propiedades , Planta y Equipo | 11 | 31.109.353 |
| Propiedades de Inversión | 12 | 19.800.610.758 |
| Inversiones en Asociadas | 13 | 7.566.292.647 |
| Activos Por Impuestos a las Ganancias | 14 | 1.725.931.000 |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | 51.919.335.214 |
| TOTAL ACTIVO | | 70.301.552.230 |
| PASIVO | | |
| PASIVO CORRIENTE | | |
| Otros Pasivos No Financieros | 15 | 1.804.339.207 |
| Otros Pasivos Financieros | 16 | 32.968.941.487 |
| Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar | 17 | 2.691.475.110 |
| (-) Costo Amortizado Cuentas por Pagar | | (519.620.585) |
| Beneficios a los Empleados | 18 | 14.301.587 |
| Pasivos por Impuestos a las Ganancias | 19 | 201.662.000 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | 37.161.098.806 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | |
| Otros Pasivos Financieros | 20 | 4.199.791.384 |
| Pasivos por Impuestos a las Ganancias | 21 | 775.473.000 |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | 4.975.264.384 |
| TOTAL PASIVO | | 42.136.363.190 |
| PATRIMONIO | | |
| Capital | 22 | 44.965.000.000 |
| Pérdidas Acumuladas | | (15.401.004.464) |
| Pérdida del Ejercicio | | (1.411.071.912) |
| Reserva Legal | | 12.265.416 |
| TOTAL PATRIMONIO | | 28.165.189.040 |
| TOTAL PASIVO + PATRIMONIO | | 70.301.552.230 |


HERNANDO GARZON GUZMAN
 Representante Legal


JANETH ALFONSO ESTEPA
 Contador
 TP 171395-T


TANIA YASMIDJ ARISMENDY CARVAJAL
 Revisor Fiscal
 TP 75201-T